

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:850...../TB-THADS

Pleiku, ngày 29 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO

Về công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 05/2022/DSST ngày 12/01/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1235/QĐ-CCTHADS ngày 28/04/2022; Số 946/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 64/QĐ-CCTHADS ngày 01/08/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Căn cứ thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 824/TB-CCTHADS ngày 24/08/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân thành phố Pleiku sự thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

1. Bên có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá.

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 300799 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 17/10/2011, thuộc thửa đất số 156, tờ bản đồ số 11, diện tích đo đạc thực tế là 68,6m² (trong đó 50m² đất ở và 18,6m² đất trồng cây lâu năm) nhỏ hơn so với diện tích theo Giấy chứng nhận đã được cấp là 8,4m² đất trồng cây lâu năm.

+ Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 nhà ở riêng lẻ có diện tích xây dựng 68,6m², kết cấu móng xây đá, tường xây gạch chịu lực, nền lát gạch ceramic 50x50, tường trát vữa sơn nước, trần laphông tôn, mái lợp tôn, có 01 gác lửng bằng gỗ diện tích 30,82m².

- Nhà gồm 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng tắm và 01 nhà vệ sinh.

- 01 cầu thang bằng gỗ tạp khung sắt có tay vịn bằng sắt.

- 01 bình nóng lạnh 500 lít.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo biên bản kê biên ngày 16/08/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

Hết thời hạn thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đã có 01 tổ chức thẩm định giá đăng ký là Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS – địa chỉ: 360C Bến Vân Đồn, phường 01, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh (Văn phòng đại diện tại Gia Lai – địa chỉ: 176B Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai).

Sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực, xem xét các tiêu chí, điều kiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông nhất lựa chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS – địa chỉ: 360C Bến Vân Đồn, phường 01, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh (Văn phòng đại diện tại Gia Lai – địa chỉ: 176B Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai) đáp ứng được các điều kiện để thực hiện việc thẩm định giá các tài sản nêu trên. Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku đề nghị Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku để thực hiện ký hợp đồng thẩm định giá.

Vậy thông báo cho Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Tiến Quân